



ARTIMMOSUD

Conseil en investissement immobilier

Tél : 06 21 48 20 37

www.artimmosud.fr

233 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 70 m²

Surface terrain : 4 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Agrandissement possible, Grand garage, Cheminée, Double vitrage, Maison de village, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

24/03/2023 - Prix T.T.C



Maison Aureille

Aureille authentique village du parc naturel des Alpilles niché en pleine Provence. Lieu magique pour les amoureux de la vie calme. Jolie maison de village avec terrasse et une fois n'est pas coutume ! Un vrai grand garage ! 2 belles chambres, une cave à vin (rare aussi !). Totalement habitable, ce bien nécessite d'un remanier, mais la configuration permet encore des développements tels qu'un grand salon avec vue sur le castellas pourquoi pas ? Surface totale de plancher 150 m² !!!

Frais et charges :

233 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 296V523M - Mandat n°3076



Agence Artimmo Sud - Place de l'Eglise - 13930 Aureille

Tél: - 33 (06) 21 48 20 37 - contact@artimmosud.fr

Carte professionnelle n°1301 2016 000 011 746 - RCS Tarascon 440.263.630

SIRET 440 263 630 00012 - Verspieren n° 41319158 - Document non contractuel